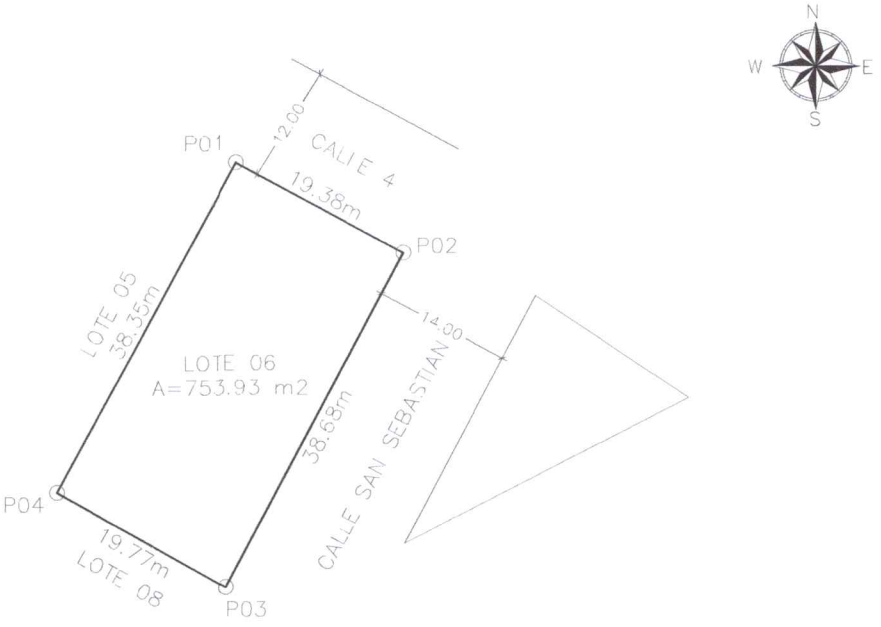
# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS

## DATOS GENERALES

POSESIONARIO TOAPANTA CABRERA RÓMULO LISAPDO

PROVINCIA ORELLANA CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS PARROQUIA SAN SEBASTIAN DEL COCA BARRIO 14 DE FEBRERO

## LEVANTAMIENTO PLANIMÉTRICO BIEN MOSTRENCO GADMCJS-2025-RBM-003




## CUADRO RUMBO, DISTANCIAS Y COORDENADAS

| LADO EST | LADO PV | RUMBO | DISTANCIA | V | COORDENADAS Y | COORDENADAS X |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | P01 | 9,962,615.8707 | 276,795.0296 |
| P01 | P02 | S 61°38'20.55" E | 19.38 | P02 | 9,962,606.6660 | 276,812.0810 |
| P02 | P03 | S 28°02'51.78" W | 38.68 | P03 | 9,962,572.5250 | 276,793.8914 |
| P03 | P04 | N 60°41'05.19" W | 19.77 | P04 | 9,962,582.2055 | 276,776.6517 |
| P04 | P01 | N 28°37'48.55" E | 38.35 | P01 | 9,962,615.8707 | 276,795.0296 |

## INFORME DE LINDEROS

| | |
|---|---|
| PROVINCIA | ORELLANA |
| CANTÓN | LA JOYA DE LOS SACHAS |
| PARROQUIA | SAN SEBASTIAN DEL COCA |
| ZONA | 05 |
| SECTOR | 01 |
| MANZANA | 17 |
| LOTE | 06 |

## COLINDANTES

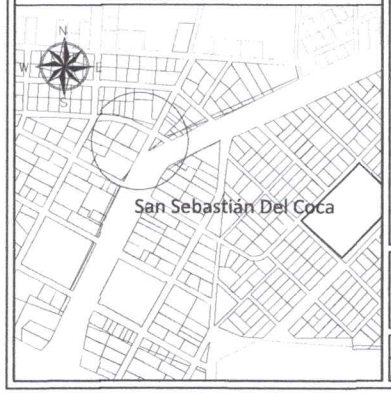
**Colindante Norte**
DEL P01-P02 EN 19.38 m CON CALLE 4 DE 12.00m DE ANCHO.

**Colindante Sur**
DEL P03-P04 EN 19.77 m CON LOTE 08.

**Colindante Este**
DEL P02-P03 EN 38.68 m CON CALLE SAN SEBASTIAN DE 14.00m DE ANCHO.

**Colindante Oeste**
DEL P04-P01 EN 38.35 m CON LOTE 05.

## UBICACIÓN




## CUADRO DE ÁREAS

| DESCRIPCIÓN | ÁREA (m2) | PORCENTAJE (%) |
|---|---|---|
| ÁREA DE AFECTACIÓN | 0.000 | 0.00 |
| ÁREA UTIL | 753.93 | 100.00 |
| ÁREA TOTAL LOTE | 753.93 | 100.00 |

## CUADRO COMPARATIVO DE ÁREAS

| DESCRIPCIÓN | ÁREA SEGÚN ESCRITURAS (m2) | ÁREA SEGÚN LEVANTAMIENTO (m2) | DIFERENCIA (m2) | PORCENTAJE (%) |
|---|---|---|---|---|
| LOTE 06 | . | 753.93 | . | . |

NOTA:
LOS DATOS PRESENTADOS EN LA PRESENTE PLANIMETRÍA SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DEL PROFESIONAL Y EL PROPIETARIO

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ESCALA | 1:500 | FECHA | 31/10/2025 | SIST. DE COORD. | |
| ÁREA DE LOTE | 753.93 m2 | SAN SEBASTIAN DEL COCA | | UTM WGS84 18S | |

## FIRMAS

RESPONSABLE

ARQ. [illegible] ARROBO
JEFE UNIDAD DE
ORDENAMIENTO TERRITORIAL